



## Le groupe Rouyer investit un site horticole à Angers

L'ancien siège de Bertrand Frères, boulevard Bédier à Angers, va être entièrement réaménagé. Le groupe choletais Jean Rouyer va y installer sa concession Volvo-Suzuki. Le reste devrait être dédié au logement.

Si le calendrier est respecté, le paysage va être totalement bouleversé d'ici l'été 2018 sur l'ancien terrain des Bertrand Frères à Angers, à l'angle des boulevards Bédier et de Lattre de Tassigny. Le groupe automobile Jean Rouyer, via sa société Val de Loire Automobiles, est en train d'acquiescer 6 000 m<sup>2</sup> de cet ancien espace horticole qui, au total, jauge 18 000 m<sup>2</sup> pour y installer sa concession angevine Volvo-Suzuki.

« Volvo est en train de changer intégralement sa gamme et demande à l'ensemble de son réseau mondial de se conformer à de nouvelles normes de représentation », explique Nicolas Rouette, le directeur général de Val de Loire Automobiles. *Nous avons le choix entre une modification de notre concession actuelle, ou un autre projet innovant. Nous avons opté pour la seconde solution.*

### Logements collectifs

En déménageant du boulevard de la Liberté, qui regroupe beaucoup de concessions automobiles à Angers, le distributeur multiplie par deux sa surface et, surtout, il va totalement relooker son showroom. Le projet confié au cabinet Frédéric Rolland, qui en est encore au stade d'esquisse, prévoit un immeuble en verre démolé de 1 500 m<sup>2</sup> avec des shop



En 2018, l'établissement dirigé par Nicolas Rouette déménagera sur le terrain occupé actuellement par des voyageurs.

windows. « C'est un pari sur l'avenir », résume Nicolas Rouette.

En cela, la firme suédoise va se hisser au niveau des autres marques haut de gamme d'Angers, dont Mercedes qui est en place depuis longtemps juste de l'autre côté du boulevard

## Un groupe qui compte dans le Grand Ouest

Val de Loire Automobiles compte trois points de vente dans le département : Angers, Cholet et Saumur. Avec 15 salariés sur 25 au total, la vitrine angevine est de loin la plus importante. Ce transfert accompagne une montée des ventes. « Nous sommes passés de 140 véhicules Volvo en 2014, à 165 en 2015 et 198 en 2016 », précise Nicolas Rouette.

Bédier. De l'autre côté de l'agglomération, Audi et BMW ont jeté leur dévolu la Zone d'activités du Landreau, à Beaucauzé.

### Château de Moulinsart

Les bâtiments historiques de

Avec les ventes de Suzuki, nous arrivons à un chiffre d'affaires de 18 millions d'euros.

Cette société fait partie des 52 gérées (1 500 emplois) par le groupe Jean Rouyer dans le Grand-Ouest, essentiellement dans les Pays-de-la-Loire, le Centre, le Poitou et la Normandie. Créé en 1982, il distribue

Bertrand Frères ont été longtemps occupés l'an passé par des demandeurs d'asile, la plupart soudanais, soutenus par un collectif très actif. Lequel avait baptisé les lieux « Château de Moulinsart ».

Vincent BOUCAULT

16 marques, dont, à Angers et outre Volvo et Suzuki, Nissan, Jeep et Fiat. Son chiffre d'affaires est de 800 millions d'euros, ce qui en fait le cinquième groupe français dans son domaine. Après le décès de Jean Rouyer en mai 2016 à l'âge de 76 ans, c'est son épouse, Colette, qui a été désignée présidente du groupe.