

► **Ecologie.** Le nouveau credo de l'architecte Jean-Michel Fardin

Consommer moins et vivre mieux. Les deux termes ne sont pas antagonistes. C'est vrai en architecture. L'engagement en faveur du développement durable conduit à rompre avec « *la frénésie du matériel* ». Le « *toujours plus* » est remplacé par le « *moins c'est plus* ». C'est la nouvelle philosophie de l'architecte Jean-Michel Fardin, qui défend cette thèse dans un mémoire d'une soixantaine de pages qu'il soutiendra le 21 octobre à l'École supérieure d'architecture de Nantes.



Jean-Michel Fardin : « *Oser un changement de vie pour un monde meilleur* ».

Une centaine de projets

Fort de 650 réalisations dont une centaine en projet, Architecture Fardin n'est pas un nouveau venu dans le domaine de l'architecture écologique. « *Le bois a une vertu inouïe, c'est une éponge qui absorbe l'humidité d'une maison. Or l'humidité, dans un local mal ventilé, est la première cause d'inconfort et de risque pour la santé* » estime Jean-Michel Fardin, qui rénove les nouveaux locaux de l'horticulteur Challet-Hérault à Nuillé. Un bâtiment « écolo » en ossature bois. C'est Fardin également qui a conçu les plans de l'extension du futur campus universitaire de Cholet, dont les travaux commenceront

en novembre. Aux nouvelles salles de cours orientées vers la Moine s'ajouteront un amphithéâtre d'une cinquantaine de places et une salle de restauration et de convivialité où les étudiants pourront se détendre. Ce projet de 1,3 M€ bénéficiera de nouveaux bâtiments basse consommation.

En même temps qu'il fête son 20^e anniversaire, le cabinet Fardin ouvre une antenne à Nantes avec deux architectes. Avec les sites de Cholet et Bressuire, l'entreprise réalise un chiffre d'affaires de 800 000 € pour une dizaine de salariés.

Bruno MOLLARD

Le chantier du campus démarre en novembre

L'extension du campus universitaire de Cholet sera achevée pour la rentrée 2011. Explications avec le cabinet d'architecture Fardin.

Pourquoi ? Comment ?

Pourquoi cette extension ? Il y a de plus en plus d'étudiants à Cholet. Cette année, ils sont près de 2 500 à suivre des études supérieures, des effectifs jamais atteints jusqu'à présent. L'agrandissement du campus s'imposait. À la rentrée 2009, trois classes modulaires ont été installées près du site universitaire, par les services de la communauté d'agglomération du Choletais (Cac). Elles resteront en place jusqu'à l'année prochaine.

Quelles sont les grandes lignes du projet ?

Le cabinet choletais d'architecture Fardin a été retenu par l'Agglo pour la maîtrise d'œuvre. L'extension consistera à doter le bâtiment actuel

de deux ailes en ossature bois. Le campus gagnera 730 m² supplémentaires. L'idée est de créer un « espace de convivialité », explique l'architecte Jean-Michel Fardin.

Un lieu qu'on peut assimiler à un « club-house », avec restauration et distributeurs. « Un lieu central » où convergeraient les étudiants, ajoute François Antier, chef de projet. Cet espace, qui comprendra des terrasses en bois, pourra s'ouvrir vers la Moine, les jours de beaux temps. « Sept nouvelles salles » seront par ailleurs créées, « dont un petit amphithéâtre de 50 places ». Une question de pratique, sachant que « l'amphithéâtre de 200 places, déjà existant, sert très peu », constate Jean-Michel Fardin.

Coût des travaux : un million d'euros, financés par la communauté

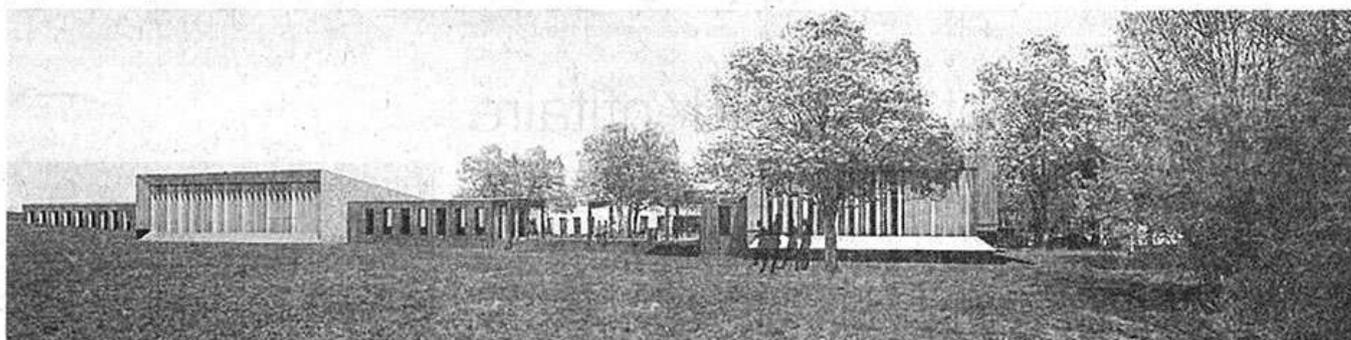
d'agglomération du Choletais, la Région et le Département.

Le cabinet d'architecture Fardin en quelques mots ?

Dirigé par le Choletais Jean-Michel Fardin, architecture Fardin, basé zone de l'Écuyère à Cholet, est l'auteur de 650 réalisations. Dont le lycée de Bressuire, les locaux de Challet Hérault à Nuillé, la mairie de Saint-Christophe-du-Bois, le point info du théâtre Foirail Camifolia à Chemillé... Une nouvelle agence vient d'ouvrir à Nantes.

À noter que Jean-Michel Fardin vient de rédiger un mémoire, *Less is more*, sur l'architecture, le développement durable et le processus Haute qualité environnementale.

Christian MEAS.



L'« espace de convivialité » et le nouvel amphithéâtre de 50 places donneront sur la Moine.