



## Publireportage - **SIMA - Cholet : plus de 20 ans d'expérience dans les terrains à bâtir**

La société SIMA propose différents terrains pour construire votre future maison à Cholet ou ses alentours.

Au Longeron, sur les lotissements « La Promenade 1 et 2 », cinq parcelles libres de constructeur abordables pour tous les budgets, entre 350 et 870 m<sup>2</sup> sont disponibles à partir de 29 500 € TTC.

À Saint-Christophe-du-Bois, le lotissement « Le Domaine de la Nouette » offrira, courant 2019, la possibilité d'une acquisition « clés en main » (VEFA) pour cinq logements ; mais également le choix du constructeur puisqu'il reste encore trois belles parcelles de plus de

600 m<sup>2</sup> prêtes à bâtir immédiatement.

À Cholet, « Les Terrasses de la Baumièrè », lotissement très proche du centre-ville donc de tous commerces et services, il n'y a plus que quatre terrains libres de constructeur disponibles allant de 330 à 450 m<sup>2</sup>. Il s'agit de la **seule opération à Cholet éligible à la TVA à 5,5 %\***.

La société SIMA informe tous les **propriétaires fonciers** qu'elle recherche toujours des terrains



constructibles, et par son expérience reconnue par tous, est à même de leur faire les propositions répondant à leurs attentes.

\* Conditions d'éligibilité au bureau SIMA face aux Halles à Cholet.

**Infos :**

Tél. : 02 41 62 70 73  
contact@sima.immo